

RESULTATEN BEWONERSENQUÊTE NAAR JACHTHAVEN IN DE ENTREPOTHAVEN

Het stadsdeel in onlangs begonnen met de planontwikkeling Cruquius Industriegebied aan de Th.K. van Lohuizenlaan, Spoorwegbassin en Entreporthaven. In de planontwikkelingsfase is aan belanghebbenden de mogelijkheid geboden te participeren. Een aantal pakhuisbewoners heeft van deze gelegenheid gebruik gemaakt. Daarnaast heeft het stadsdeel in het Oostelijk Havengebied een enquête gehouden waaruit een enorme behoefte aan ligplaatsen in een jachthaven zou blijken.

Omdat enkele pakhuisbewoners vonden dat de belangen van de bewoners onderbelicht zijn gebleven is een alternatieve bewonersenquête gehouden naar de acceptatie van een jachthaven aan de Zeeburgerkade. Deze bewoners zullen immers direct met alle gevolgen van een dergelijke haven te maken krijgen.

De resultaten

Van de ongeveer 380 huishoudens op de Zeeburgerkade hebben 231 het formulier ingevuld en geretourneerd. Voor een dergelijke enquête is dit een zeer hoge respons (60%). Dit zegt iets over het belang dat men hecht aan zijn of haar standpunt.

Ons vermoeden dat een grote meerderheid van de bewoners van de Zeeburgerkade geen jachthaven wil is door deze enquête bevestigd. Ruim 80% van de bewoners wil geen of slechts een beperkte (max. 100 boten) jachthaven aan de kade. Bij bewoners met uitzicht op het water is dit gevoel iets sterker dan bij degenen die geen uitzicht op het water hebben (84% tegen 75%). Dit betekent dat al de helft van de bewoners van de Zeeburgerkade zich tegen een jachthaven heeft uitgesproken!

Als belangrijke bezwaren kwamen de vrees voor parkeerproblemen (85%), overlast (74%) en verlies flora en fauna (59%). Slechts weinigen verwachtten een toename van de gezelligheid (25%) of vinden het een leuk initiatief (13%).

Van de bewoners met een boot of degenen die eventueel een boot willen aanschaffen (totaal 23%) heeft 63% geen belangstelling voor een ligplaats in een eventuele jachthaven. De behoefte aan een jachthaven is dus niet bijzonder groot. Als we uitgaan van een realistische prijsstelling nl. meer dan Euro 1000 per jaar had maar 5% van de (potentiële) booteigenaren belangstelling voor een ligplaats. Het aantal antwoorden in deze categorie was zo klein dat dit statistisch geen betekenis heeft.

Er bestond ook de mogelijkheid zelf commentaar te geven. Enkele van de opmerkingen waren:

- In het Oostelijk Havengebied geldt water als groenvoorziening. Het opofferen van water (=groen) aan het parkeren van boten is tegen het beleid van het stadsdeel;
- Het verlies aan charme van het wonen aan de Zeeburgerkade;
- Geen grootschalige jachthaven;
- De achterkant van de pakhuizen is al verpest door een stinkende hondenkakplaats, nu moet de voorkant ook nog eens worden verpest. Bah!
- Waarom niet een jachthaven bij IJburg of het Zeeburgereiland?
- Verleg de jachthaven naar het oosten van de haven voor de bedrijfsterreinen (in vele varianten);
- Een jachthaven is een ordinaire drijvende camping;
- Alleen een jachthaven voor buurtbewoners;
- De huizen zullen in waarde dalen;
- Het is overal in Amsterdam al zo druk. Kunnen we het aijb rustig houden.

In bijlage 1 vindt U het oorspronkelijke formulier terug.
In bijlage 2 een uitgebreider verslag van de antwoorden.

Bijlage 1: WAT IS UW MENING OVER EEN JACHTHAVEN VOOR DE DEUR?

Laat ons weten hoe u denkt over een jachthaven voor de Zeeburgerkade. Vul de enquête in en deponeer die uiterlijk 23 januari in de brievenbus in úw pakhuis:

Inleveren Pakhuis Maandag en Dinsdag: Marjan van Leuven, Zeeburgerkade 306
Inleveren Pakhuis Woensdag en Donderdag: Simon van der Meulen, Zeeburgerkade 394
Inleveren Pakhuis Vrijdag en Zaterdag: Bart de Lange, Zeeburgerkade 644
Inleveren Pakhuis Zondag: Dirk Ribbeling, Zeeburgerkade 42

WAAROM DEZE ENQUETE?

De afgelopen maanden is de nodige aandacht besteed aan de mogelijke realisatie van een jachthaven aan de Zeeburgerkade, onderdeel van de herinrichting van het Cruquius Industriegebied, de Van Lohuizenlaan, het Spoorwegbassin en de Entreporthaven: van een uitnodiging voor een informatieavond tot publiciteit in de plaatselijke pers. Bovendien heeft Stadsdeel Zeeburg een onderzoek in het Oostelijk Havengebied (OHG) laten uitvoeren waaruit zou blijken dat er een grote behoefte is aan een jachthaven.

Iedereen in het OHG heeft andere belangen, maar niemand is zo nauw bij een eventuele jachthaven betrokken als de direct omwonenden, de bewoners van de Zeeburgerkade. Daarom willen de Pakhuisleden van de Participatiegroep¹ de behoefte peilen hoe **U** als bewoner van de Zeeburgerkade een mogelijke komst van een jachthaven voor de deur ervaart. Zo kunnen de bewoners van de pakhuizen en de besturen van de VVE's beter hun stem laten horen!

Momenteel is nog lang niet alles bekend over de grootte en de inrichting van de jachthaven. Feit is echter wel dat de Zeeburgerkade met zo'n jachthaven zal veranderen. Daarom willen wij, aan de hand van een aantal stellingen en vragen, weten wat ú vindt van een jachthaven voor de deur.

STELLINGEN

Een jachthaven in het midden van de Entreporthaven voor de Zeeburgerkade zal grote consequenties hebben voor de indeling. Het huidige weidse uitzicht en open karakter van de haven zal geheel of gedeeltelijk verdwijnen. We willen u daarom allereerst een aantal stellingen voorleggen. Kruis bij elke stelling aan in hoeverre u het ermee eens of oneens bent: (slechts één antwoord per stelling)

1=helemaal mee eens 2=mee eens 3=neutraal 4=mee oneens 5=helemaal mee oneens

- | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. <i>Ik vrees dat een jachthaven veel geluidsoverlast van in- en uitvarende boten, luidruchtige bezoekers, onderhoud aan de schepen en 'klapperende masten' zal opleveren.</i> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. <i>Een jachthaven aan de Zeeburgerkade brengt veel gezelligheid en levendigheid met zich mee en is daarom goed voor de buurt.</i> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. <i>Ik ben bang dat er voor sommige flora en fauna, zoals de vele watervogels en de speciale planten aan de kadekanten, geen ruimte meer is na aanleg van een haven.</i> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4. <i>Ik ben blij als er een haven aan de Zeeburgerkade komt, want dan kan ik mijn boot voortaan direct voor de deur afmeren.</i> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. <i>Een parkeerplaats vinden in de buurt is nu vaak al moeilijk, als ook de auto's van de bezoekers van de haven erbij komen wordt dat helemaal onmogelijk.</i> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

VRAGEN

6. Momenteel liggen er aan de Zeeburgerkade 50 tot 75 schepen. Bij de bouw van een commerciële jachthaven, die is gepland over de volle lengte van de kade vóór de pakhuizen in de Entreporthaven, is voor mij het volgende aantal schepen acceptabel:

- Een jachthaven is voor mij helemaal niet acceptabel
- Maximaal 100 schepen in een jachthaven is voor mij acceptabel
- Maximaal 200 schepen in een jachthaven is voor mij acceptabel
- Maximaal 300 schepen in een jachthaven is voor mij acceptabel

7. Heeft u zelf een boot?

- Ja
- Nee
- Nee, maar ik ben van plan om in de nabije toekomst een boot aan te schaffen

8. Indien u zelf een boot bezit, waar ligt deze dan afgemeerd?

- In het Oostelijk Havengebied
- Elders

9. Heeft u belangstelling voor een ligplaats in de geplande jachthaven aan de Zeeburgerkade, ook al kost dat op jaarbasis:

- Nee, ik heb daarvoor sowieso geen belangstelling
- Ja, met een ligprijs tussen € 500,-- en € 1000,-- per jaar
- Ja, met een ligprijs tussen de € 1001,-- en € 1500,-- per jaar
- Ja, met een ligprijs tussen de € 1501,-- en € 2000,-- per jaar

10. Indien u zelf een boot bezit, waar vaart u dan meestal?

- Binnen Amsterdam
- In het Markermeer
- Elders

11. Aan welke zijde van de Zeeburgerkade woont u?

- Aan de voorzijde van de pakhuizen (aan het waterkant)
- Aan de achterzijde van de pakhuizen

12. Heeft u tenslotte nog opmerkingen over de havenplannen of over deze enquête?

Deze enquête wordt gehouden door leden van de Participatiegroep, betrokken kadebewoners en bestuursleden van de VVE's. Heeft u nog vragen, bel dan met:

Bart de Lange, telefoon 06-51518533 / 020-3623340

Bram Willem Schulte, telefoon 06-54953205

Marjan van Leuven, telefoon 020-6635879

Erica Pach, telefoon 020-6945489

Laurens Rutten, telefoon 06-51788427

Deze enquête s.v.p. vóór 23 januari retourneren!!! (zie instructie voorzijde)¹ Naar aanleiding van de informatieavond heeft het Stadsdeel een participatiegroep samengesteld die bestaat uit drie mensen per belangengroep. De groep is 21 mensen groot en drie daarvan zijn Pakhuisbewoners. De participatiegroep geeft aan het Stadsdeel aan of zij een jachthaven wenst en zo ja, onder welke voorwaarden. De Participatiegroep komt een aantal keren bijeen; de laatste keer is eind januari 2003.

Bijlage 2: resultaten van de enquête

Stelling/vraag	percentages antwoorden					aantal antwoorden
	helemaal mee eens	mee eens	neutraal	mee oneens	Helemaal mee oneens	
1, vrees voor overlast	57,6	16,5	12,1	8,2	5,6	222
2, verwachting toename gezelligheid	10,9	14,3	16,1	25,2	33,5	230
3, slecht voor flora en fauna	39,4	19,5	18,2	13,0	10,0	231
4, leuk initiatief	8,4	4,8	15,4	11,9	59,5	227
5, verwachting extra parkeerproblemen	70,4	14,8	7,0	3,5	4,3	230
	niet acceptabel	max. 100	max. 200	max. 300		
6 hoeveel schepen zijn acceptabel in een jachthaven	56,5	23,9	12,2	7,4		230
vraag 6 uitgesplitst naar uitzicht						
waterkant	65,4	18,3	10,5	5,9		153
landzijde	38,0	36,6	15,5	9,9		71
	ja	nee	eventueel in de toekomst			
7 booteigenaar?	22,7	65,5	11,8			58
	OHG	elders				
8 ligplaats boot	65,5	34,5				62
	geen belangstelling	E 500-1000 pj	E 1001-1500	E 1501-2000		
9 belangstelling voor een ligplaats	82,4	15,3	0,9	1,4		216
9 bij (evt.) booteigenaren	62,7	32,0	2,7	2,7		58
	Amsterdam	Markermeer	elders			
10 vaargebied boot	69,4	17,7	12,9			62